

Ce document a pour objectif de simplifier la demande de sous-location.

Il doit être rempli par le propriétaire/gestionnaire du logement.

Fait à [] **le** [] / [] / []

Madame, Monsieur,

Pour la présente, je fais référence au contrat de location pour le logement situé :

Adresse []

Code Postal []

et accuse réception de votre demande sollicitant mon accord pour sous-louer la totalité du logement.

Je soussigné(e) le propriétaire du logement **ou** Je soussigné(e) le gestionnaire du logement

Nom []

Société []

Prénom []

Autorise le locataire du logement

Nom []

Prénom []

À sous-louer le logement en confiant la gestion exclusivement à l'agence de gestion locative Smartrenting

du [] / [] / []

au [] / [] / []

Ce document est valable un an à compter de la date de signature de l'autorisation.

Le locataire reste en outre responsable en cas de dégradations ou de dommage provoqués par le sous-locataire. En application de l'article 8 de la loi du 6 juillet 1989, le montant perçu ne peut excéder le montant du loyer mentionné sur le bail. Enfin, cette sous-location ne l'exonère pas de ses obligations prévues au contrat en ce qui concerne le paiement du loyer et des charges locatives.

Signature du propriétaire/gestionnaire

[]

